GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MORET SUR LOING 77250

Maison de plain-pied 3 pièce(s) 87 m2 sur un terrain de 600m² à Moret-sur-Loing

MORET SUR LOING 77250

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MORET SUR LOING

1 place Samois
77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Maison de plain-pied 3 pièce(s) 87 m2 sur un terrain de 600m² à Moret-sur-Loing

Située dans la jolie ville de Moret-sur-Loing.
Venez découvrir cette jolie maison de plus de 87m² érigée sur un terrain de 600 m².
Au rdc , vous trouverez une entrée, une cuisine ouverte, un séjour salon-salle à manger, une véranda, deux chambres, une salle d'eaux et un wc.

Pour stationner vos véhicules, la maison dispose d'un garage séparé et un sous-sol partiel pour garer une voiture.
La proximité des écoles, des commerces et de la gare sont des atouts majeurs.
N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignement au 06 88 85 05 05 Mr HARAULT Damien

87.22 m²	3 pièce(s)	2 chambres

Fiche technique du bien

Distance Commerces	1 km

Distance Train	3 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Date ERP	2025-06-05 09:12:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	359 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2200€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1830€ et 2540€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien