GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CHATEAU LANDON 77570

Exclusivité : Maison de 140 m2 avec 4 chambres et son magnifique jardin avec piscine située à Mezinville (Chateau Landon)

CHATEAU LANDON 77570

307 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MORET SUR LOING

1 place Samois
77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Exclusivité : Maison de 140 m2 avec 4 chambres et son magnifique jardin avec piscine située à Mezinville (Chateau Landon)

Maison d'habitation des année 80 construite sur une parcelle de plus de 1580m2 qui se compose comme suite :
Au RDC : Une entrée, un salon avec une salle à manger, une cuisine équipée et aménagée, une chambre, une salle d'eau, WC...
Au 1er : 3 Chambres, un bureau, WC, une salle de bains
Au sous sol : Double garage, atelier, buanderie, remise

Les plus une une cave exterieur en sous sol, une piscine chauffée, une remise, un portail automatique....Cette maison est parfaite pour une famille (calme, nature, tranquillité).

A venir découvrir sans tarder : Contacter M Alexandre 06 45 15 24 62

140 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert

Piscine	Oui
Date ERP	2025-04-24 17:05:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2250€ et 3120€ au 04/03/2025

Photos du bien