



## Maison 4 chambres avec terrain de 2000m<sup>2</sup>

FAY LES NEMOURS 77167

**249 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORET SUR  
LOING**

1 place Samoï  
77250 MORET-SUR-LOING

**0164221713**

## Maison 4 chambres avec terrain de 2000m<sup>2</sup>

Idéalement située dans la jolie ville de Fay-les-Nemours.

Venez découvrir cette maison individuelle de plus de 160m<sup>2</sup> érigée sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup>.

Au rdc , vous trouverez une entrée, une cuisine ouverte et équipée, un séjour salon-salle à manger, trois chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un wc séparé.

A l'étage, une spacieuses chambre et une grande mezzanine.

Pour stationner vos véhicules, la maison dispose d'un sous-sol totale pour garer deux voitures, une cave à vin, une cuisine, une douche, un wc et une pièce pouvant servir de salle de sport.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignement au 06 88 85 05 05 Mr HARAULT Damien

160 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Etage

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

292 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







