



BAISSE DE PRIX. Dans le coeur de ville de Moret Sur Loing (Ensemble immobilier de 2 maisonnettes type F1).

moret sur loing 77250

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORET SUR
LOING**

1 place Samoï
77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

BAISSE DE PRIX. Dans le coeur de ville de Moret Sur Loing (Ensemble immobilier de 2 maisonnettes type F1).

EXCELLENT INVESTISSEMENT LOCATIF avec une BAISSSE DE PRIX : Exclusivité GUY HOQUET DE MORET vous propose cette maison de ville situé dans le centre ville historique de Moret Sur Loing.

Cette maison se compose de 2 maisonnettes indépendantes LIBRES aménagées et séparées par une cour sans copropriété.

1 er T1 en duplex : Entrée, cuisine équipée, salle d'eau, salon, et à l'étage une chambre sous combles.

2nd T1 en duplex : Cuisine équipée avec coin repas, salle d'eau et à l'étage chambre/salon

Placement Idéal pour un investisseur (pas de charge, pas de copropriété).

Bien très demandé pour du locatif : Loyers mensuels de 485€ par mois.

Opportunité à saisir : Votre conseiller M D.Alexandre est disponible au 06 45 15 24 62

55 m²

4 pièce(s)

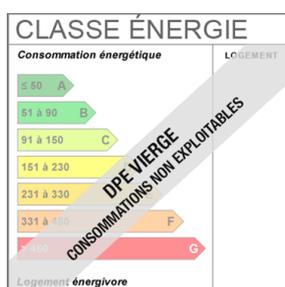
2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



